



**ESTADO DE MATO GROSSO
CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES**

INDICAÇÃO Nº _____ DE 02 DE JUNHO DE 2025

Autor: VEREADOR RUBENS MACEDO

Partido: UB

“Indica à Excelentíssima Prefeita Municipal Antônia Eliene Liberato Dias, sobre a seguinte Proposição Plenária”

O Vereador que abaixo subscreve propõe à nobre Mesa, consultado o augusto e soberano Plenário, na forma regimental, seja encaminhado expediente a **Excelentíssima Prefeita Municipal Antônia Eliene Liberato Dias**, consubstanciado na seguinte Proposição Plenária.

Com meus cordiais cumprimentos, **INDICO** que sejam adotadas as providências necessárias para a **implantação do Free Shopping na área central do Município de Cáceres, tombada pelo patrimônio histórico do município.**

A presente indicação tem como objetivo compensar os proprietários de imóveis localizados nessa região, que enfrentam restrições decorrentes do tombamento, além de promover a proteção do patrimônio histórico e contribuir para a revitalização do centro da cidade.

A adoção do Free Shopping poderá estimular o comércio local, atrair turistas e valorizar o patrimônio cultural, gerando benefícios econômicos e sociais para toda a comunidade.

Diante do exposto, solicita-se especial atenção do Poder Executivo para a viabilização desta medida, em parceria com os órgãos competentes, visando o desenvolvimento sustentável e a preservação da história do município de Cáceres.

Sala das Sessões, 02 de junho de 2025.

RUBENS MACEDO

Vereador





ESTADO DE MATO GROSSO CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES

JUSTIFICATIVA

A presente indicação visa abordar uma questão crucial para o desenvolvimento econômico e a preservação do patrimônio histórico de nosso município. A área tombada pelo patrimônio histórico, embora possua um valor cultural inestimável, frequentemente impõe restrições aos proprietários de imóveis, limitando o uso e a exploração econômica de suas propriedades.

A implantação do regime de Free Shopping na área tombada surge como uma medida compensatória para esses proprietários, permitindo que explorem o potencial comercial de seus imóveis de forma compatível com a preservação do patrimônio. Ao mesmo tempo, essa iniciativa tem o potencial de revitalizar o centro da cidade, atraindo investimentos, gerando empregos e fomentando o turismo.

O Free Shopping, ao oferecer isenções fiscais e incentivos para o comércio, pode transformar a área tombada em um polo atrativo para consumidores e turistas, impulsionando a economia local e valorizando o patrimônio histórico. Além disso, a revitalização do centro da cidade contribui para a melhoria da qualidade de vida dos moradores, tornando o espaço urbano mais agradável e seguro.

Portanto, a presente indicação se justifica pela necessidade de equilibrar a preservação do patrimônio histórico com o desenvolvimento econômico, buscando soluções inovadoras que beneficiem tanto os proprietários de imóveis quanto a comunidade em geral. Acreditamos que a implantação do Free Shopping na área central de Cáceres é um passo importante para a construção de um futuro próspero e sustentável para o nosso município.

Assim, venho por meio deste sensibilizar o Poder Executivo Municipal, para que atenda esta Indicação, e assim, peço apoio dos Nobres pares para aprovação desta Proposição.

Sala das Sessões, 02 de junho de 2025.

RUBENS MACEDO

Vereador





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: EECF-AA41-5DEE-A1DF

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ RUBENS MACEDO (CPF 103.XXX.XXX-49) em 02/06/2025 08:10:29 GMT-04:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Esta versão de verificação foi gerada em 02/06/2025 às 09:10 e assinada digitalmente pela 1Doc para garantir sua autenticidade e inviolabilidade com o documento que foi assinado pelas partes através da plataforma 1Doc, que poderá ser conferido por meio do seguinte link:

<https://cmcaceres.1doc.com.br/verificacao/EECF-AA41-5DEE-A1DF>