

DO 1.º OFÍCIO
Freixo de Campos Fontes
Campos Fontes
Campos Fontes
Campos Fontes

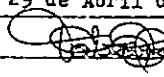
REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

COMARCA DE CÁCERES
ESTADO DE MATO GROSSO

REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO
REGISTRO GERAL - 1.ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA - LIVRO Nº 2

Bel. Marília Freixo de Campos Fontes
L. A.

LIVRO Nº 2 - R-1
MATO GROSSO
MATRÍCULA Nº 24.502
DATA: 29 de Abril del.991.
IMÓVEL: "AV. NOSSA SENHORA DO CARMO"- N/CIDADE. OFICIAL: 

Um lote de terreno urbano, situado nesta cidade, localizado na "AV. NOSSA SENHORA DO CARMO", com a área de 10.333,20 M2. (Dez mil, trezentos e trinta e três metros e vinte decímetros quadrados), desmembrado de uma área maior de 137.299,42M2, hoje reduzida a uma área menor., dentro dos seguintes limites e confrontações: Lado 1-2: - Azimute 79º15'31", distância 110,80m, confinante: Gerson Miranda; Lado 2-3: Azimute 182º17'31", distância 98,94m, confinante: João Maria de Souza; Lado 3-4: Azimute 265º09'31", distância 92,51m, confinante: João Maria de Souza; Lado 4-5: Azimute 275º52'05", distância 23,24m, confinante: João Maria de Souza; Lado 5-1: Azimute 7º05'13", distância 84,29m, confinante: Centro Matogrossense de Tradições Gaúchas". Memorial Descritivo assinado por Pedro José Schossler Flores - Eng.º. Civil- CREA/MT, 3.964/D, devidamente registrado no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Matogro, digo, Mato Grosso, e Aprovado pela Prefeitura Municipal de Cáceres- Secretaria de Finanças- Cadastro aprovado em 24.04.91, assinado - por Jeremias Pereira Coelho- Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário.- PROPRIETÁRIOS: JOÃO MARIA DESOUSA, lavrador, port. do RG 903.776-PR e CIC 083.258.209-34 e s/m NEUZA IZIDORO DE SOUZA, do lar, port. do RG 444.210-MT, brasileiros, casados, resid e domic. n/cidade de Cáceres-MT.- Nº DE REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº R.1.M. 19.707, Lº 2-N-4, fls. 299, em 05.06.1.986, deste registro-EU  (Rita Lúzia Ranzani de Matos), Esc. o datilografei.- EU  (JERUSA GABRIELA PONTES RODRIGUES), Esc. aut. conferi e subscrevi.-

R.1.M. 24.502 :- Feito em 29 de Abril de 1.991.- Em virtude do qual os proprietários: João Maria de Souza e s/m Neuza Izidoro de Souza, acima qualificados Por Esc. pub. de C X V, lav. n/Cart. do 1º Ofício, no Lº 259, fls. 37/38, em 24.04.91, dev. assinada, pelo valor de Cr\$ 500.000,00 (Quinhentos mil cruzeiros), sem condições especiais.- TRANSMITIRAM o imóvel supra à: CENTRO MATOGROSSENSE DE TRADIÇÕES GAÚCHAS "VAQUEANOSNO PANTANAL", estabelecida nesta cidade de Cáceres-MT, à Av. Nossa Senhora do Carmo s/nº, Bairro do Junco, port. do CGC nº 01.367.531/0001-80, fundado em 25.01.86, considerado de utilidade pública pela Lei Municipal nº 970 de 13.05.986, entidade de caráter sócio cultural, visando a divulgação, usos e costumes dos Estados Brasileiros. Neste ato rep. pelo seu Patrão o Sr. Luiz Henrique Martins brasileiros, solteiro, maior, professor, port. do RG 398.343-MT e CIC 322.092.820 - 04, resid. e domic. n/cidade, à Rua Santo Antonio nº 63- Cavallhada.- Quitos com os impostos: Prefeitura Municipal d/cidade, conf. certidão nº 170/91, datada de 23.04.91; Cert. neg. de déb. fiscais, exp. pela Exatoria Estadual d/cidade, de 23.04.91; - ITBI nº 0207/91, valor total: Cr\$ 18.908,00 de 23.04.91; Averbado pela Prefeitura Municipal d/cidade, sob o nº 018.581, Lº 24, fls. 154, em 23.06.86., para efeitos fiscais o imóvel fora avaliado em Cr\$ 925.442,00, do que dou fé.- EU  (Rita Lúzia Ranzani de Matos), Esc. o datilografei.- EU  (JERUSA GABRIELA PONTES RODRIGUES), Esc. aut. conferi e subscrevi.-

1º Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Cáceres
Tabellã e Oficial: Bel. Marília Freixo de Campos Fontes
Praça Barão do Rio Branco, nº 220 - Centro - Cáceres - MT - Fone: (65) 3223-0002
E-mail: oficio_1@torra.com.br - CNPJ: 15.020.128/0001-03

Poder Judiciário do Estado Ato de Notas e Registro
de Mato Grosso Código do Cartório: 37

Selo de Controle Digital
CARTÓRIO DE
Gód. Ato(s): 176 (1)
BSJ99129 R\$ 24,10
Consulte: <http://www.torral.com.br>
Tabellã - Oficial

CERTIDÃO
Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha de matrícula - extraído nos termos do Art. 1º, § 1º, do Lei 6.075/73 - Cáceres-MT
1503/2022


☐ Marissa Meigs dos Santos
☐ Rosemar da Silva
☒ Vanessa Ramos da Silva Mendes
Escriventes
Validade: 30 dias Item IV, Art. 1º, Lei 93.240/86
Art. 1.255 da 2ª Edição do CNGCE

Cáceres- MT - (0xx) 65 3223-1483/6002
e-mail: cartoriocaceres@gmail.com.br

EM BRANCO

EM BRANCO

CARTÓRIO DO 1.º OFÍCIO
Bel. Marília Freire de Campos Fontes
TABELIA
Maria Freire de Campos
TABELIA
CÁCERES

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Fls. 278

2 - 0 - 2
MATO GROSSO
MATRÍCULA N.º 21.114

DATA: 11 de agosto de 1987

IMÓVEL: "Radial 02" Bairro do Junco

OFICIAL:

Um lote de terreno urbano localizado nesta cidade, na radial 02, Bairro do Junco, com a área de 6.000,00 M2 (Seis mil metros quadrados), desmembrado de área maior de 137.299,42 M2, dentro dos seguintes limites e confrontações: do M1 ao M2: azimute magnético de 11º00', distância 60,00 metros, confrontante: Avenida Radial 02; do M2 ao M3: azimute magnético: 94º30', distância: 100,00 metros, confrontante: gerson Miranda; do M3 ao M4: azimute magnético: 191º00', distância: 60,00 metros, confrontante: João Maria de Souza; do M4 ao M5: azimute magnético: 274º30', distância: 100,00 metros, confrontante: João Maria de Souza.- Memorial descritivo assinado por Resp. técnico Pedro José Schossler - Flores- Engº civil, CREA.3964/D-MT.-PROPRIETARIOS: JOÃO MARIA DE SOUZA, portador do RG nº 903.776/MT e do CIC Nº 083.258.209/34, lavrador e sua mulher NEUZA IZIDORO DE SOUZA do lar, portadora do RG Nº 444.210/SSP-MT, brasileiros, casados, residentes e domiciliados no Bairro do Junco, nesta cidade de Cáceres MT.- Nº DO REGISTRO ANTERIOR: Matrícula R.1.M 19.707 L2 2-N-4 fls.299 em 05.06.986, deste registro.-EU Jurema Ponce de Souza, escrevente o datilografei.-EU (JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES), escrevente conferi e subscrevi.-

R.1.M 21.114 :-feito em 11 de agosto de 1987. Em virtude do qual os proprietários Docentes: João Maria de Souza e sua mulher Neuza Izidoro de Souza, acima qualificados.- Por escritura Pública de Doação lavrada em 03 de agosto de 1987, pelo cartório do 1º Ofício, desta comarca, no L2 28 fls.30/31, devidamente assinada.-O imóvel constante da presente matrícula fora avaliado para efeitos fiscais em R\$ 100.000,00 (Cem mil cruzados), sem condições especiais.-DOARAM o imóvel supra aos donatários: CENTRO MATO GROSSENSE DE TRADIÇÕES GAÚCHAS "VAQUEANOS NO PANTANAL", estabelecida nesta cidade de Cáceres MT, a Avenida Nossa Sra. do Carmo S/Nº, Bairro do Junco, portador do CGC Nº. 01.367.531/0001-80, fundado em 25.10.986, considerado de utilidade pública pela Lei Municipal nº 970 de 13.05.986, entidade de caráter Sócio cultural, visando a divulgação, usos e costumes dos estados brasileiros. Neste ato representado pelo seu patrão Sr. Hildo Rubechini, RG Nº 1.172.139/MG e CIC Nº 136.858.050/53 brasileiro, casado, comerciante, residente n/cidade.-Quites com os impostos: Prefeitura Municipal de Cáceres, conforme certidão nº 0559/87 datada de 15.07.87. ITBI nº 468/87 de 29.06.87. Certidão negativa da Exatidão estadual de Cáceres MT, datada de 29.06.987. Averbado pela Prefeitura Municipal desta cidade sob nº 018.581 L24 fls.154 em 23.06.986. Do que dou fe.-EU Jurema Ponce de Souza, escrevente o datilografei.-EU (JERUSA GABRIELA FONTES RODRIGUES), escrevente conferi e subscrevi.-

Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Cáceres
Tabela e Oficial: Bel. Marília Freire de Campos Fontes
Praça Barão do Rio Branco, nº 229 - Centro - Cáceres - MT - Fone: (65) 3223-6002
E-mail: oficio_1@terra.com.br - CNPJ: 15.020.126/0001-03

Poder Judiciário do Estado Ato de Notas e Registro
de Mato Grosso

Código do Cartório: 97

Selo de Controle Digital

Cód. Ato(s): 176(1)

BSJ99128

Consulte: <http://www.tj.mt.gov.br/seios>

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que a presente
Cópia é reprodução autêntica da
ficha de matrícula - extraído nos
termos do Art. 1º, § 1º, da Lei 6.915/73
Cáceres-MT 15.03.2002

Marissol Malyar dos Santos
☐ Rosemar da Silva
☒ Vanessa Ramos da Silva Mendes
Escriventes

Validade: 80 dias item IV, Art. 1º, Dec.93.240/86
Art. 1.255 da 2ª Edição da CNGCE

Cáceres-MT - (0xx) 65 3223-1483/6002

e-mail: cartorlocaceros@gmail.com.br

Bel. Marília Freire de Campos Fontes
TABELIA

Controle Digital
Poder Judiciário - MT
Código de Serenidade 32

EM BRANCO

EM BRANCO