



ESTADO DE MATO GROSSO

## Câmara Municipal de Cáceres

Rua General Osório, Esq. c/ Coronel José Dulce, s/nº - CEP: 78200-000  
Fone: (65) 3223-1707 - Fax: 3223-6862 - Cáceres - MT

Site: [www.camaracaceres.mt.gov.br](http://www.camaracaceres.mt.gov.br)

**INTERESSADO(A): PROF. LEANDRO - DEM & MAZÉH SILVA - PT**

**ASSUNTO: Projeto de Lei nº 35, de 08 de abril de 2021. "Autoriza a criação do Programa Aproveitamento de Terrenos Baldios do Município de Cáceres-MT para cultivo de hortifrútis e dá outras providências."**

**PROTOCOLO Nº: 1202/2021.**

**DATA DA ENTRADA: 08/04/2021.**

<b>LIDO</b> NA SESSÃO DE: <b>LIDO</b> Na Sessão de: <u>13 / 04 / 2021</u> 	<b>VOTAÇÃO EM</b> 1º TURNO/ TURNO ÚNICO:  DATA DA ENTRADA: _____ DATA DA APROVAÇÃO: _____	<b>VOTAÇÃO EM</b> 2º TURNO:  DATA DA ENTRADA: _____ DATA DA APROVAÇÃO: _____
---	---	--

DATA	COMISSÕES
	<input checked="" type="checkbox"/> Constituição, Justiça, Trabalho e Redação
	<input type="checkbox"/> Economia, Finanças e Planejamento
	<input type="checkbox"/> Saúde, Higiene e Promoção Social
	<input type="checkbox"/> Educação, Desportos, Cultura e Turismo
	<input type="checkbox"/> Transportes, Urbanismo, Serviços e Obras Públicas
	<input checked="" type="checkbox"/> Indústria, Comércio, Agropecuária e Meio Ambiente
	<input type="checkbox"/> Fiscalização e Controle
	<input type="checkbox"/> Especial
	<input type="checkbox"/> Mista

**OBSERVAÇÕES:**



LEITURA NA SESSÃO

72 / 04 / 2021

ESTADO DE MATO GROSSO

CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES

PROTOCOLO	X	Projeto de Lei		APROVADO
Em <u>08 / 04 / 2021</u>		Projeto De Decreto Legislativo		Presidente da Câmara
		Requerimento	Nº <u>35 / 2021</u>	
H <u>12:53</u>		Indicação		REJEITADO
Sob nº <u>1202</u>		Moção		
Ass: <u>Poliani</u>		Emenda		
<u>Silva</u>				Presidente da Câmara

**PROJETO DE LEI ORDINÁRIA DE AUTORIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CÁCERES/MT, POR INTERMÉDIO DOS VEREADORES PROFESSOR LEANDRO DOS SANTOS – DEM E MAZÉH SILVA – PT.**

“Autoriza a criação do Programa de Aproveitamento de Terrenos Baldios do Município de Cáceres-MT para cultivo de hortifrúteis e dá outras providências”.

Art. 1º - Fica autorizado o Poder Executivo Municipal por intermédio das Secretarias de Agricultura e Desenvolvimento Econômico e Assistência Social a criar o Programa de Aproveitamento de Terrenos Baldios, que consiste em autorização do uso dos mesmos para o cultivo de hortifrúteis em geral.

Art. 2º - A Prefeitura Municipal de Cáceres-MT receberá a inscrição dos terrenos baldios e distribuirá as áreas entre os pretendentes, previamente inscritos.

§ 1º - A autorização de que trata o Art. 1º, dar-se-á mediante termo expresso entre a Prefeitura Municipal e o proprietário do terreno.

§ 2º - A Administração Municipal deverá providenciar na colocação de identificação nos terrenos inscritos no Programa.

Art. 3º - Terá direito a inscrever-se no Programa, todo cidadão residentes no município, vedado a inscrição de mais de um membro da mesma família.

Parágrafo Único - A área contemplada não poderá exceder um módulo de 500 m2.

Art. 4º - No contrato entre a Prefeitura e o beneficiário deverão constar os seguintes deveres:

Profº Leandro Santos  
Vereador - DEM  
Câmara Municipal de Cáceres



## ESTADO DE MATO GROSSO

- I - providenciar o cercamento da área;
- II - manter a área limpa;
- III - prevenir a erosão do solo;
- IV - em caso da comercialização da produção excedente, somente poderá ser feita nos limites do Município;
- V - o compromisso de devolução da área até o prazo de 02 (dois) anos a contar do pedido, prorrogáveis por mais 01 (um) ano, se constatada a necessidade de colheita.

Parágrafo Único - O não cumprimento dos deveres incorrerá na exclusão do beneficiário do programa.

Art. 5º - Fica proibida a realização de qualquer construção na área cedida.

Art. 6º - Independente do tempo de uso da área inscrita no programa, não incorrerá direito a usucapião.

Art. 7º - Deverá a Prefeitura Municipal incentivar o trabalho cooperativo dos beneficiados com o programa.

Art. 8º - Fica a Prefeitura autorizada a firmar convênio com entidades prestadoras de extensão, visando o fornecimento de mudas e planejamento e assistência dos plantios.

Art. 9º - A Prefeitura Municipal está autorizada a conceder vantagem tributária sobre o imposto predial aos proprietários que inscreverem os seus terrenos no programa.

Art. 10 - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Ver. Professor Leandro dos Santos – DEM

**Profº Leandro Santos**  
Vereador - DEM  
Câmara Municipal de Cáceres

Cáceres-MT 31/03/2021

Ver. Mazéh Silva - PT





## ESTADO DE MATO GROSSO

### JUSTIFICATIVA

O projeto em apreço tem como objetivo garantir a limpeza de terrenos baldios da cidade de Cáceres-MT, através de um programa de aproveitamento destes espaços com o cultivo de hortifrútis.

Associado a ideia de viabilizar a limpeza de terrenos, o programa volta-se ao aproveitamento desses espaços no sentido de viabilizar o seu aproveitamento para subsistência, alimentação saudável e geração de renda.

A viabilidade do programa encontra-se respaldo em diversas justificativas, uma delas a carência alimentar, a falta de emprego e renda e a manutenção dos terrenos baldios onde proliferam insetos e animais peçonhentos. A atual realidade de abandono, muitas vezes em ruas centrais da cidade poderá ser modificada com a aprovação e implementação deste Programa.

É evidente que o pretendente deverá preencher alguns requisitos, que servirão para sua garantia e garantia do proprietário do terreno, que poderá inclusive, pleitear a isenção ou abatimento no imposto predial.

Iniciativa desta natureza têm sido propostas e desenvolvidas em diversos municípios do Brasil. Além disso, o Programa vem como alternativa para cidadãos de baixa renda ou até mesmo desempregados, no sentido de garantir o sustento de suas famílias através de sua produção própria.

Pela importância desta iniciativa, pela sua abrangência, junto à comunidade mais necessitada, pela possibilidade que ele dará para mantermos a cidade mais limpa, temos a certeza da concordância dos nobres pares desta Casa para sua aprovação.

Ver. Professor Leandro dos Santos – DEM

**Profº Leandro Santos**  
Vereador - DEM  
Câmara Municipal de Cáceres

Cáceres-MT 31/03/2021

Ver. Mazéh Silva - PT